Βεβαιώνεται ότι το παρόν είναι ίδιο με το από Φεβρουαρίου 2023 διάγραμμα που έχει υπογραφεί και δημοσιευθεί από τη Δίωση Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής και συνοδεύει το υπ' αριθμόν 378124/28-3-23 έγγραφό τους

Ο Δ/ντής Χωρ. Σχ/σμού

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΤΣΑΔΑΣ

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ
- Κ.Χ. ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟ
- Κ.Φ. ΚΟΙΝΟΦΕΛΗΣ ΧΩΡΟΣ
- ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
- 24 / 246 ΑΡΙΘΜΗΣΗ Ο.Τ.
- Τ1 ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ.

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

| | | | |
|---|---|---|---|
| ΤΟΜΕΙΣ | Ι | | |
| Σ.Δ | 0,6 | | |

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ | Α | |
|---|---|---|
| Π.Κ % | 40% | ΣΥΣΤΗΜΑ ΚΑΤΑ Ν.Ο.Κ |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | 600 τ.μ Πρ. 15μ. | |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | 300 τ.μ Πρ. 10μ. | |
| Μ.Υ (μ) | 8,60 μ. | |

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ Δ. ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΠΑΙΔΕΙΑ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΑΕ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

| | |
|---|---|
| 4832_42120/1 | 4840_42120/1 |
| 4832_42114/1 | 4840_42114/1 |

ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 4840-42120/1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2023

| Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ | ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ | |
|---|---|---|
| ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Α.Ε. ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΗΣ ΑΕΜΕ ΒΑΘΕΙΟΧΩΡΙΟΥ 47 - 114 78 ΑΘΗΝΑ ΤΗΛ. 210 3017515 - 210 3033561 FAX: 210 3806024 ΑΦΜ: 095447655 - ΔΟΥ: ΟΑΕ ΑΘΗΝΩΝ ΑΡ. Μ.Α.Ε. 46153/06/Β/00/327 ΑΡ. ΓΕΜΗ: 002990100 0 | | |
| Α.ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΟΣ | Ε. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΚΗΣ | Α. ΣΥΓΓΡΟΣ |
| Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ | ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ | |
| Θ.ΚΑΡΑΜΠΑΜΠΑ | ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΤΣΑΡΗΣ | |

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΝΣΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ Δ. ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΤΣΑΡΗΣ
ΠΟΛ.ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

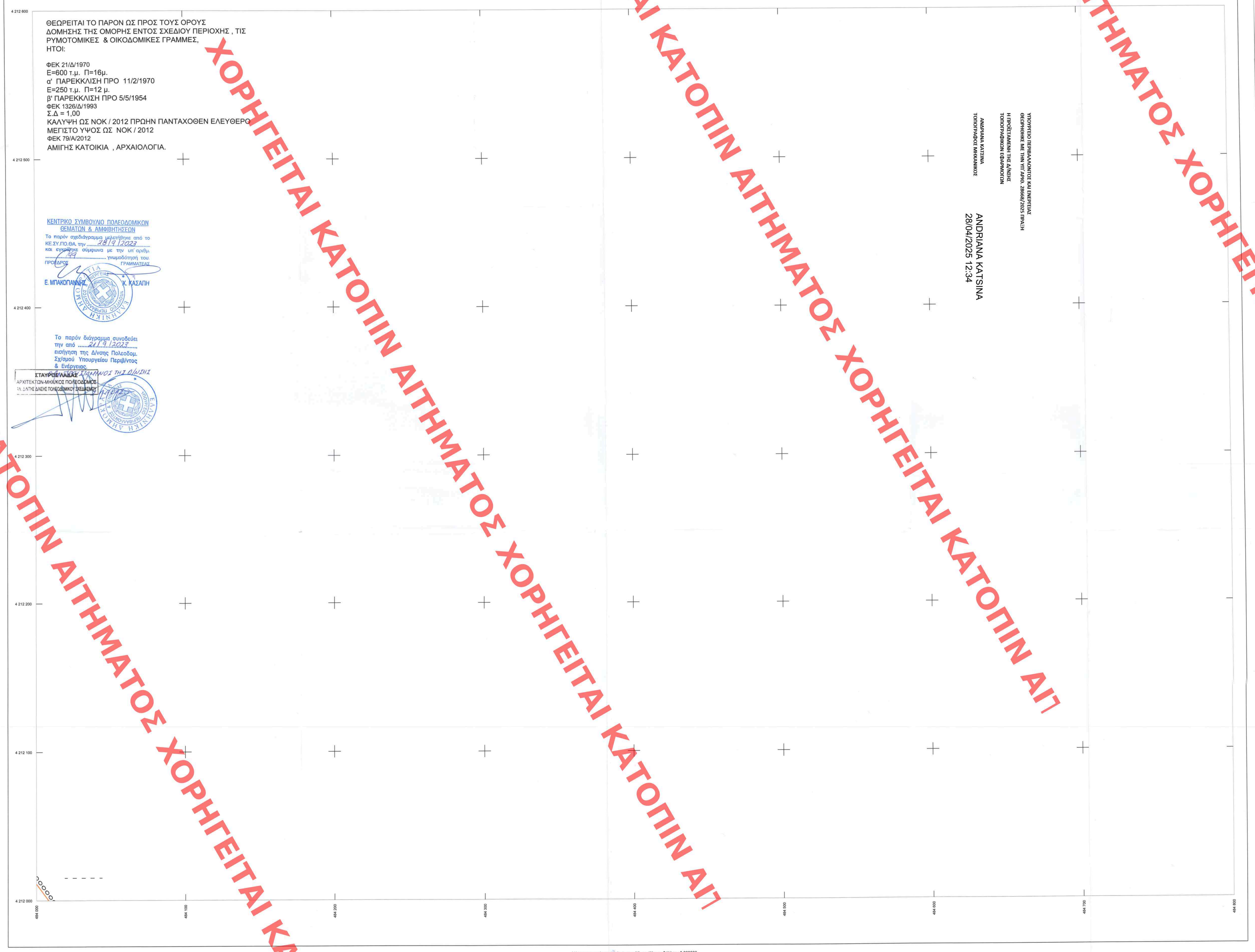
ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΗΣ ΟΜΟΡΗΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ , ΤΙΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ & ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ, ΗΤΟΙ:

ΦΕΚ 21/Δ/1970
Ε=600 τ.μ. Π=16μ.
α' ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΠΡΟ 11/2/1970
Ε=250 τ.μ. Π=12 μ.
β' ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΠΡΟ 5/5/1954
ΦΕΚ 1326/Δ/1993
Σ.Δ = 1,00
ΚΑΛΥΨΗ ΩΣ ΝΟΚ / 2012 ΠΡΩΗΝ ΠΑΝΤΑΧΟΘΕΝ ΕΛΕΥΘΕΡΟ
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΩΣ ΝΟΚ / 2012
ΦΕΚ 79/Α/2012
ΑΜΙΓΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ , ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ.

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΘΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιόγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ. την 28/9/2023 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ..... γνωμοδότησή του.
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Ε. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ Χ. ΚΑΣΑΠΗ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 21/9/2023 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομ. Σχ/σμού Υπουργείου Περιβ/ντος & Ενέργειας.
ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΤΣΑΔΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Υπ. Δ/ντής Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού
Ο Δ/ντής Χωρ. Σχ/σμού
17/10/23

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 28668/2025 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ANDRIANA KATSINA
28/04/2025 12:34




Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο Κέντρο Φύλλου : 0.999603

ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ